

Årsrapport fra husstyret 2014

Husstyret har i 2014 bestått av 4 faste representanter og en vara.

Disse er: Sissel Mosby Nilsen, leder
Øyvind karlsen, nestleder
Gunnar Amtedal, medlem
Karsten Løvdal, medlem
Rita Jacobsen, vara

I løpet av perioden har det vært innkalt til 4 styremøter.

I perioden har vi reparert skyvedøra. Dette ble utført av firmaet i Estland. Reparasjonen gikk på garantien.

Det ble også besluttet å slipe gulvene i 2.etasje og trappa ned. Arbeidet ble upåklagelig utført av firma Kile.

Utleie:

Vi har i løpet av 2014 hatt 43 utleier

Av disse er 17 fulltbetalende (helg)
13 halvtbetalende(hverdag)
13 til medlemspriser

Husstyret har, med støtte fra styret, vedtatt å øke utleieprisene for 2015 til kr 4000,-(helg)
kr 2000,-(hverdag)

Medlemspris er uendret.

Dette året byttet vi kontordag fra torsdag til onsdag for å imøtekomme styrets ønske om å frigjøre torsdag til utleie.

Av 14 utleier på hverdager, var huset utleid kun 3 torsdager

Utleie på hverdager ble spesielt benyttet til sommeravslutninger for offentlige etater.

Denne høsten ble 10 båter plassert i opplag på brygga. Med god planlegging ,ble det fremkommelig for både båteiere og besøkende pr. bil. En båt velta i en høststorm. Dette bringer fram spørsmålet om hvordan vi kan sikre oss bedre mot ulykker i opplagsperioden.

Det har vært utført 2 dugnader med ca 15 frivillige begge ganger. Arbeidet ble gjort unna svært effektivt i løpet av 3-4 hyggelige ettermiddagstimer. Pizza fra Pizza Point og Gro,s tradisjonelle "klippekringle" gjorde at ingen gikk sultne hjem.

.Husstyrets planer for 2015 er bl.a. å få malt husets oppholdsrom, få tilbake lyktene i bakken og anskaffe nye bord i 2.etasje. Bryggeanlegget og krana ønskes rustet opp.

Det jobbes med ønskene og er vi heldige, er hus og uteområder ship shape innen påske.

Det ble i styremøte 12.november besluttet å flytte kontortiden for 2015 tilbake til torsdager. Husstyret kan likevel være fleksible om en leietaker skulle ønske å leie på en torsdag.

Husstyret 31.desember 2014